



**CITTA' DI OTRANTO**  
**PROVINCIA DI LECCE**

**SERVIZIO TECNICO**

Determinazione N.28

Del 25.02.2014

Reg.Gen 129

Oggetto: PO FERS 2007 - 2013 - LINEA DI INTERVENTO 4.1 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PORTO TURISTICO DI OTRANTO CON AMPLIAMENTO DEL BACINO ESISTENTE: INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEGLI ORMEGGI E SISTEMAZIONE DELLE AREE A TERRA. INCARICO A PROFESSIONISTA PER PROSPEZIONI SUBACQUEE ARCHEOLOGICHE.

Responsabile del servizio: F.to Maggiulli Emanuele Maria

Responsabile del procedimento: F.to Maggiulli Emanuele Maria

**COPIA**

**SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO**

VISTO di regolarità contabile sulla determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D-Lgs. 267/2000

Li.25.02.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Cantoro Salvatore

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia delle presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio On Line del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li, 12.03.2014

F.to L'addetto alla pubblicazione

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Otranto,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. del 18/08/2000, che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili del servizio;
- l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 ed il regolamento comunale di contabilità che disciplina le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;

**VISTO** il decreto del Sindaco di Otranto n° 13 del 01/08/2012 con il quale viene attribuita all'Ing. Emanuele M. Maggiulli la responsabilità dell'Area Tecnica con decorrenza dal 01/08/2012 e fino ad atto di revoca del presente decreto.

**VISTO** il bilancio di previsione per l'anno 2013 approvato con deliberazione di C.C. n° 42 del 29/07/2013.

### PREMESSO:

- che con delibera G.R. n° 2689 del 28/12/2009, successivamente modificata con deliberazione G.R. n° 9 del 11/01/2010, è stato approvato il programma stralcio di interventi di Area Vasta Salento 2020 ed inserito il finanziamento relativo al progetto di cui all'oggetto;
- che l'intervento in oggetto ha un importo di € 3.100.000,00 ed è finanziato interamente con fondi P.O. FERS 2007-2013 - Linea di intervento 4.1;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 363 del 15/11/2010, esecutiva ai sensi di legge è stato adottato il programma delle opere pubbliche da attuarsi nel triennio 2011/2013, e l'elenco annuale dell'anno 2011 comprendente – tra l'altro – la realizzazione dei lavori di riqualificazione del porto turistico di Otranto con ampliamento del bacino esistente: intervento di realizzazione degli ormeggi e sistemazione delle aree a terra;
- che con deliberazione della G.C. n° 45 del 03/02/2010 è stato approvato il progetto definitivo dei **lavori di riqualificazione del porto turistico di Otranto con ampliamento del bacino esistente: intervento di realizzazione degli ormeggi e sistemazione delle aree a terra**, redatto dall'ufficio tecnico comunale per l'importo complessivo di € 3.100.000,00;
- che con deliberazione della G.C. n° 66 del 23/02/2010 è stato accettato e approvato il disciplinare che regola i rapporti tra la Regione Puglia ed il Comune di Otranto;

**VISTA** la Deliberazione di G.C. n° 293/2010 con la quale si stabiliva di approvare il progetto definitivo dei **lavori di riqualificazione del porto turistico di Otranto con ampliamento del bacino esistente: intervento di realizzazione degli ormeggi e sistemazione delle aree a terra**, redatto dall'ufficio tecnico comunale per l'importo complessivo di € 3.100.000,00, adeguato con le prescrizioni dettate dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Lecce Brindisi e Taranto e dalla Soprintendenza Archeologica, con il quadro economico ivi riportato;

**VISTA** la determinazione n° 48 del 26/04/2010 con la quale si stabiliva di conferire alla Società di Ingegneria e servizi con sede in Bari alla via Tridente n° 22 nella persona dell'Ing. Giancarlo Chiaia Amministratore Unico e Direttore Tecnico della medesima Società, l'incarico per la redazione della valutazione di Impatto Ambientale (VIA), il tutto alle condizioni di cui al disciplinare ivi allegato e si stabiliva, inoltre, che le competenze tecniche per le attività oggetto di incarico sono quantificate in complessivi € 19.50000, oltre IVA e contributi come per legge;

**VISTA** la determinazione n° 90 del 30/6/2010 con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice composta dai signori:

- ing. Emanuele M. Maggiulli -Responsabile dell'area tecnica del Comune – Presidente
- arch. Giuseppe Russo – Responsabile dell'U.T.C. del Comune di Giurdignano - Commissario

- ing. Salvatore Donadei – Responsabile dell'area LL.PP. del Comune di Aradeo -  
Commissario

**VISTA** la determinazione n° 158 del 17/11/2010 con la quale si stabiliva di affidare, ai sensi dell'art.10 -comma 7- del D.Lgs. 12.4.2006,n.163, al sig. Bianco Vincenzo, esperto di provata competenza, l'incarico del servizio di supporto al R.U.P. per la attivazione e completamento di tutte le procedure per l'appalto dei lavori e tutti gli atti propedeutici e conseguenti fino alla cantierizzazione, relative ai lavori di **riqualificazione del porto turistico di Otranto con ampliamento del bacino esistente: intervento di realizzazione degli ormeggi e sistemazione delle aree a terra** e si stabiliva, anche, che il compenso spettante al suddetto incaricato per l'esatto adempimento della prestazione commissionata, è fissato in complessivi € 10.000,00, oltre IVA;

**VISTA** la determinazione Dirigenziale n° 170 del 26/11/2010 con la quale si aggiudicava definitivamente la fornitura del servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di che trattasi a **Etacons s.r.l.** di Lecce per l'importo complessivo di € 128.926,50 corrispondente ad un ribasso offerto del 30,31% sull'importo a base di gara di € 185.000,00, formalizzato con disciplinare sottoscritto in contraddittorio tra le parti in data 14/07/2011;

**VISTA** la determinazione n° 178 del 23/10/2010 con la quale si stabiliva tra l'altro di conferire all'ing. Pierpaolo Cariddi da Otranto l'incarico per la redazione dei piani di gestione, ai sensi dell'art. 55 REG. (CE) n. 1083/2006 per i progetti inseriti in Area Vasta Salento 2020 (Linea di Intervento 4.1. "Infrastrutture, promozione e valorizzazione dell'economia turistica" e Linea di Intervento 4.2 " Tutela, valorizzazione e gestione del patrimonio culturale") per un importo totale di € 19.500,00, oltre Inarcassa al 2% ed IVA al 20% e, quindi, per un totale di € 23.868,00, così ripartiti:

- a) Realizzazione degli ormeggi e sistemazione delle aree a terra (importo € 3.100.000,00): € 10.500,00
- b) Intervento di recupero e sistemazione dei bastioni e delle aree della porta a mare delimitanti il nuovo specchio d'acqua da attrezzare (importo € 680.000,00): € 2.400,00
- c) Interventi di messa norma degli impianti e prevenzione incendi, abbattimento barriere architettoniche, risistemazione delle sale per utilizzo Museo, arredi e allestimenti per la musealizzazione (importo € 1.000.000,00): € 3.500,00
- d) Intervento di recupero e definizione dei camminamenti e dei fossati (importo € 736.948,00): € 3.100,00

**VISTA** la determinazione n° 40 del 24/03/2011 con la quale si conferiva all'Ing. Pierpaolo Cariddi da Otranto, ai sensi dell'art.10 -comma 7- del D.Lgs. 12/04/2006, n° 163, l'incarico per la redazione dello Studio meteomarinario finalizzato all'analisi delle condizioni medie ed estreme di moto ondoso e corrente sia al largo che in prossimità della costa nell'area antistante l'imboccatura del porto nonché la redazione dello Studio dell'agitazione interna ante e post operam finalizzato alla verifica dell'agibilità del nuovo approdo turistico nell'area sottostante il Bastione Pelasgi nella configurazione geometrica di progetto per i lavori di **riqualificazione del porto turistico di Otranto con ampliamento del bacino esistente: intervento di realizzazione degli ormeggi e sistemazione delle aree a terra** dell'importo di € 3.100.000,00 e si stabiliva, inoltre, che il compenso spettante al suddetto incaricato per l'esatto adempimento del servizio commissionato, viene stabilito congruamente in € 19.500,00, oltre inarcassa al 4% ed IVA 20%, e quindi per complessivi € 24.336,00;

**VISTA** la determinazione n° 78 del 17/05/2011 con la quale si stabiliva, tra l'altro, di conferire al geologo Dott. Francesco Gianfreda da Maglie, l'incarico per indagine e relazione geologica delle aree interessate dal progetto;

**VISTA** la Deliberazione di G.C. n° 239 del 18/10/2011 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo a firma di Etacons s.r.l. con il seguente quadro economico:

<b><u>A)</u></b>	<b><u>Lavori</u></b>	
A.1	Importo dei lavori	€ 2.216.104,92
A.2	Importo oneri per la sicurezza	€ 23.823,03
	<b>Importo dei lavori complessivo</b>	<b>€ 2.239.927,95</b>
<b><u>B)</u></b>	<b><u>Somme a disposizione dell'amministrazione</u></b>	
b.1	Spese generali (art.6 del Disciplinare RP.), spese tecniche relative alla progettazione, spese coord. Sicurezza in fase di progettaz., spese direzione lavori, spese assistenza giornaliera e contabilità, incentivo art. 92 D.L. 163/2006, collaudo tecnico amministrativo e statico	€ 291.190,63
b.2	Contributo previdenziale (4% su B.1)	€ 11.647,63
b.3	IVA (20% su B.1 + B.2)	€ 60.567,65
b.4	Incentivo ex art. 92, c.5 del D.Lgv. 163/06 (58% del 2% sull'importo dei lavori)	€ 25.983,16
b.5	Oneri per la procedura di affidamento della gara di appalto	€ 2.000,00
b.6	Spese per commissione di gara (compresi oneri previdenziale e IVA)	€ 8.000,00
b.7	IVA su lavori (20% su A)	€ 447.985,59
b.8	Supporto e consulenza	€ 12.000,00
b.9	Imprevisti e lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 697,39
	<b>Sommano Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 860.072,05</b>
	<b>TOTALE IMPORTO DI PROGETTO</b>	<b>€ 3.100.000,00</b>

**VISTA** la Deliberazione di G.C. n° 12 del 23/01/2012 con la quale si approvava il progetto esecutivo rimodulato non considerando l'applicazione dell'IVA sui lavori redatto da Etacons s.r.l., relativo ai **“lavori di riqualificazione del porto turistico di Otranto con ampliamento del bacino esistente: intervento di realizzazione degli ormeggi e sistemazione delle aree a terra”** per l'importo complessivo di € 3.100.000,00, con il seguente quadro economico:

<b>A Lavori:</b>	
Importo dei lavori	€ 2.490.324,57
Importo oneri per la sicurezza	€ 23.823,03
<b>Importo totale lavori :</b>	<b>€ 2.514.147,60</b>
<b>B Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>	
<b>SPESE GENERALI</b>	
1) Spese tecniche relative alla progettazione, coord. sicurezza in fase di progettaz. ed esecuzione, direzione dei lavori, assistenza giornaliera e contabilità. Collaudo tecnico amministrativo e statico	€ 290.816,55
2) Incentivo art. 92 D.L. 163/2006 (58 % del 2%)	€ 29.164,11
3) Oneri vari (proc. gara, aut. varie, ecc.)	€ 13.000,00
4) Supporti e consulenze	€ 15.000,00
<b>TOTALE SPESE GENERALI (ammesse 14% dei lavori pari ad € 351.980,66)</b>	<b>€ 347.980,66</b>
5) Piani di gestione	€ 11.000,00
6) Indagini, studi e prelievi geologici	€ 8.000,00
7) Studi meteomarinari	€ 19.500,00
8) Piano di caratterizzazione delle sabbie	€ 10.000,00
9) Contributo previdenziale 4% di 1+2+3+4+5+6+7+8	€ 15.859,23
10) IVA 21% su 1+2+3+4+5+6+7+8+9	€ 86.591,38
11) Allacciamenti a pubblici servizi	€ 5.000,00
12) Analisi ARPA dei sedimenti marini	€ 30.000,00
13) Assistenza archeologica agli scavi subacquei	€ 50.000,00
14) Per imprevisti e lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 1.921,13

**Totale somme a disposizione**  
**Totale importo progetto**

**€ 585.852,40**  
**€ 3.100.000,00**

**VISTA** la determinazione n° 6 del 23/01/2012 del settore AA.GG. con la quale si stabiliva, tra l'altro, di provvedere all'appalto dei **LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL PORTO TURISTICO CON AMPLIAMENTO DEL BACINO ESISTENTE: INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEGLI ORMEGGI E SISTEMAZIONE DELLE AREE A TERRA**, di cui al progetto esecutivo approvato con deliberazione G.C. n. 12 del 23.1.2012, mediante procedura aperta, ai sensi dell' art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006, con attribuzione di punteggi in base agli elementi di valutazione indicati nel bando e nel disciplinare di gara, con verifica delle offerte anomale ai sensi degli articoli 86, comma 2, 87 e 88, d.lgs. n. 163 del 2006;

**VISTA** la determinazione n° 45 del 08/03/2012 del settore AA.GG. con la quale si stabiliva, tra l'altro di nominare una Commissione giudicatrice composta dai signori:

- Ing. Emanuele M. Maggiulli – Responsabile dell'Area Tecnica del Comune - Presidente;
- Ing. Leonardo Campa – Responsabile Settore LL.PP. del Comune di Melissano – esperto tecnico – commissario esterno;
- Ing. Rocco Alessandro Verona – Responsabile Settore Tecnico del Comune di Neviano – esperto tecnico – Commissario esterno;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n° 82 del 27/04/2012 del Dirigente AA.GG. con la quale, tra l'altro, si stabiliva di affidare definitivamente i lavori di cui all'oggetto alla ditta concorrente **A.T.I.=Rossi Renzo Costruzioni s.r.l. – Marcon (Ve) / L.C.I. s.r.l. – Lecce** aggiudicatario provvisorio dell'appalto in oggetto, avendo conseguito il maggior punteggio complessivo (**78,379/100,00**) nella graduatoria finale, per l'importo di **€ 2.397.012,11**, corrispondente ad un ribasso offerto del **3,747 %** sull'importo posto a base di gara di € 2.490.324,57, soggetto a ribasso, oltre €. 23.823,03 per oneri sicurezza ed oltre IVAe alle condizioni dell'offerta tecnica proposta;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n° 184 del 19/11/2012 con la quale si approvava, in linea tecnica, il progetto esecutivo per le migliorie proposte dalla A.T.I. =Renzo Rossi Costruzioni s.r.l. – L.C.I. s.r.l., aggiudicataria del gara di appalto inerente i **“lavori di riqualificazione del porto turistico di Otranto con ampliamento del bacino esistente: intervento di realizzazione degli ormeggi e sistemazione delle aree a terra”**;

**VISTO** che con la A.T.I. =Renzo Rossi Costruzioni s.r.l. – L.C.I. s.r.l., aggiudicataria del gara di appalto, è stato stipulato il contratto d'appalto in data 20/11/2012 Rep. n° 1038 registrato a Maglie il 22/11/2012 al n° 297/1 Serie I<sup>a</sup>;

**VISTA** la determinazione n° 186 del 23/11/2012 con la quale si approvava e rimodulava il quadro economico del progetto originario a seguito della gara di appalto nel seguente modo:

<b>QUADRO ECONOMICO RIMODULATO A SEGUITO DI GARA DI APPALTO</b>			
<b>A)</b>	<b>Lavori</b>		
1	Importo dei lavori a base d'asta		€ 2 490 324,57
2	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (3,747 %)		€ 2 397 012,11
3	Importo degli apprestamenti per la sicurezza		€ 23 823,03
	<b>Importo dei lavori complessivo</b>		<b>€ 2 420 835,14</b>

<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	-	-	
	<b>Spese Generali</b>			
1	Spese tecniche relative alla progettazione, direzione dei lavori, assistenza giornaliera e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori, collaudo statico e tecnico amministrativo		€	210 000,00
2	Collaudo statico e tecnico-amministrativo		€	15 000,00
3	Incentivo ex art. 92, c.5 del D.Lgv. 163/06 (58% del 2% sull'importo dei lavori) comprensivi di IRAP		€	34 390,62
4	Oneri vari (proc. Gara, autorizz. varie)		€	8 000,00
5	Supporti e consulenze		€	10 000,00
6	Piani di gestione			10 500,00
7	Studi meteomarini		€	19 500,00
8	Indagini geologiche		€	5 000,00
9	Redazione del S.I.A.		€	19 500,00
10	Assistenza archeologica agli scavi subaquei			8 000,00
11	Contributo previdenziale (4% su 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9)		€	11 900,00
	<b>TOTALE SPESE GENERALI</b> (inferiore al 14 % dell'importo dei lavori a base d'asta di € 2.514.147,60)		€	<b>351 790,62</b>
12	IVA (21% su 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11)		€	66 654,00
13	Allacciamenti ai pubblici servizi			5 000,00
14	Analisi ARPA dei sedimenti marini			20 000,00
15	Imprevisti e lavori in economia esclusi dall'appalto comprensivi di IVA (inferiore al 10 % sull'importo dei lavori a base d'asta di € 2.514.147,60)		€	235 720,24
	<b>Sommano Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		€	<b>679 164,86</b>
	<b>TOTALE IMPORTO DI PROGETTO</b>		€	<b>3 100 000,00</b>

**VISTA** la determinazione n° 9 del 17/01/2013 con la quale si stabiliva tra l'altro di:

- 1) affidare all'Ing. Luigi Ricciardi l'incarico per il collaudo statico delle opere in c.a. per i lavori in oggetto, per una spesa complessiva di € 9000,00 oltre Inarcassa al 4% ed IVA al 21% e quindi per complessivi € 11.325,60, il quale ha prodotto curriculum depositato agli atti;
- 2) affidare altresì all'Arch. Vincenzo De Fabrizio, l'incarico per il collaudo tecnico-amministrativo ai sensi della L.R. n° 13/2001 e dal regolamento sulla contabilità dello stato, per l'opera pubblica su indicata, per una spesa complessiva di € 6.000,00 oltre Inarcassa al 4% ed IVA al 21% e quindi per complessivi € 7.550,40, il quale ha prodotto curriculum depositato agli atti;

**VISTA** la determinazione n° 101 del 15/04/2013 con la quale per i motivi ivi esposti si stabiliva, tra l'altro, di affidare l'incarico per le analisi delle sabbie rivenienti dal dragaggio dell'area portuale in cui si svolgeranno i lavori di cui all'oggetto e delle sabbie degli arenili compresi all'interno del bacino portuale al fine di verificarne la compatibilità ad ARPA Puglia per la somma complessiva di € 19.565,70, comprensiva di IVA al 21%;

**CONSIDERATO** che, nel proprio parere di competenza, la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Puglia, approvava il progetto definitivo con prescrizioni, tra cui anche quella della Soprintendenza per i Beni Archeologici della Puglia che testualmente recita: *“Prima dell'avvio delle opere, in tutto il braccio di mare interessato dal progetto, dovranno essere svolte attente prospezioni subacquee che prevedano: documentazione del fondo marino con idonea strumentazione, ubicazione e recupero di eventuali reperti affioranti, diagnostica del fondale tramite carotaggi oppure sorbonatura”*;

**RITENUTO** necessario affidare il servizio ad archeologo di riconosciuta esperienza per “Prospezioni subacquee che prevedano documentazione del fondo marino con idonea strumentazione, ubicazione e recupero di eventuali reperti affioranti, diagnostica del fondale tramite carotaggi oppure sorbo natura”;

**CONSIDERATO** che, a tale scopo, è stato interpellato il Dott. Angelo Cossa il quale ha prodotto curriculum depositato agli atti dichiarando la disponibilità a svolgere l’incarico in argomento per la somma di € 3.000,00, esclusi oneri previdenziali ed IVA come per Legge, e, quindi, per un totale di € 3.806,40;

**EVIDENZIATO** che lo stesso ha i requisiti professionali necessari all’espletamento dell’incarico in questione;

**VISTO** il D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163, recante “Codice dei contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture”;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, recante “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

Atteso che sul presente atto sono stati espressi i pareri di regolarità tecnica e contabile,

### **D E T E R M I N A**

Per quanto in premessa,

1. di incaricare il dott. Angelo Cossa per effettuare le prospezioni subacquee preventive all’interno dell’area marina interna al porto interessata dai **“lavori di riqualificazione del porto turistico di Otranto con ampliamento del bacino esistente: intervento di realizzazione degli ormeggi e sistemazione delle aree a terra”** al fine di individuare eventuali emergenze archeologiche che potrebbero essere compromesse dalle operazioni di dragaggio;
2. dare atto che le competenze tecniche per il suddetto incarico sono quantificate in complessivi € 3.806,40 inclusi oneri previdenziali ed IVA come per Legge;
3. stabilire che il tecnico incaricato sottoscriverà la presente determina in segno di accettazione di tutto quanto in essa contenuta;
4. dare atto che, trattandosi di servizio in economia, ascrivibile al comma 1 - lett.a) dell’art. 25 del vigente regolamento comunale per i lavori, servizi e forniture in economia, approvato con deliberazione C.C. n° 52 del 23/11/2011, ed essendo di importo inferiore a € 40.000,00, può essere effettuato l’affidamento diretto mediante cottimo ai sensi del citato art. 25 – comma 2- dello stesso regolamento;
5. di dare atto che la complessiva spesa di **€ 3.806,40** per la realizzazione dell’opera trova copertura finanziaria sui fondi dell’intervento sui fondi dell’intervento 2.08.03.01/3531.40 gestione RR.PP. 2010 del bilancio corrente esercizio disponibile che la presente determina;
6. autorizzare l’ufficio ragioneria all’emissione dei relativi mandati di pagamento.
7. dare atto che la presente determina:
  - è esecutiva dal momento dell’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - va comunicata, per conoscenza, al Sindaco ed al Segretario Generale;
  - va inserita nel fascicolo delle determinate tenute presso il Settore Affari Generali.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Maggiulli Emanuele Maria