



CITTA' DI OTRANTO  
PROVINCIA DI LECCE

COPIA  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 227 Del Registro

Seduta del 08.07.2014

OGGETTO: PIANO URBANISTICO GENERALE (P.U.G.) INTERCOMUNALE CON IL COMUNE DI GIURDIGNANO. INCARICHI - INDIRIZZI GESTIONALI

Pareri Ex. Art. 49 Comma 1 D.Lgs. 267/2000			
Regolarità Tecnica		Regolarità Contabile	
Parere	Data	Parere	Data
FAVOREVOLE	08.07.2014	FAVOREVOLE	08.07.2014
Il Responsabile del Servizio F.to Maggiulli Emanuele Maria		Il Responsabile di Ragioneria F.to Cantoro Salvatore	
L'anno <b>duemilaquattordici</b> addì <b>otto</b> del mese di <b>luglio</b> alle ore <b>19:00</b> nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nella forme di legge. Sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Sigg.			
CARIDDI LUCIANO		P	
PUZZOVIO LAVINIA		P	
TENORE MICHELE		P	
MERICO DANIELE		P	
STEFANO GIANFRANCO		A	

Partecipa il Segretario Comunale Sig. Dr **Rodolfo Luceri**

Assume la presidenza il Sig. **Luciano Cariddi**, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso:**

- che, con deliberazione consiliare n. 18 del 30.4.2009, per tutto quanto ivi riportato, è stato stabilito:
  1. di provvedere alla formazione di un P U G intercomunale con il Comune confinante di Giurdignano;
  2. di revocare la propria precedente deliberazione n. 50 del 20.11.2006;
  3. di autorizzare la complessiva spesa preventivata di €. 371.000,00, che sarà opportunamente prevista nel bilancio 2009 e 2010, da finanziare nel modo seguente:
    - €. 40.000,00 con fondi propri di bilancio disponibili sul capitolo . 3054 RR.PP. 2006;
    - €. 15.500,00 con finanziamento concesso dalla Regione Puglia nell'anno 2008;
    - €. 15.500,00 con finanziamento della Regione Puglia relativo all'anno 2009, già richiesto;
    - €. 150.000,00 con prestito Cassa DD.PP. da contrarre nell'anno 2009 (riguardanti parti delle fasi della redazione del PUG);
    - €. 150.000,00 con prestito Cassa DD.PP. da contrarre nell'anno 2010-(riguardanti il completamento delle fasi della redazione del PUG)
  4. di stabilire che le varie voci di spesa per la formazione del PUG, riportate in premessa, possono essere modificate dal dirigente del settore tecnico in funzione alle effettive necessità di utilizzo, restando, comunque fissa ed invariata la complessiva spesa autorizzata di €. 371.000,00;
  5. di demandare ai dirigenti dei settori competenti e alla Giunta Comunale, per la rispettiva competenza che ne riviene, l'adozione di tutti gli atti necessari per la definizione di quanto al presente deliberato.
  
- che con deliberazione G.C. n. 154 del 23.6.2009, è stato stabilito, tra l'altro:
  - di attivare l'avvio del processo di formazione del PUG intercomunale con il Comune di Giurdignano, attraverso il presente apposito atto deliberativo che assume le caratteristiche di "Atto di Indirizzo", unitamente all'allegato "programma delle attività per la formazione del piano urbanistico generale intercomunale", quale parte integrante e sostanziale ed all'interno del quale vengono delineati gli obiettivi, espressione della volontà politica dell'amministrazione, che hanno determinato la decisione di avviare il PUG;
  - di acquisire la necessaria dotazione strumentale con cui si intende portare a compimento e gestire il PUG, in termini di risorse umane e tecnologiche e, precisamente, di una struttura progettuale per la costruzione del DPP e del Piano strutturale e che costituisce anche l'Ufficio del Piano, formata da una struttura tecnica appositamente dedicata alla pianificazione, alla sua attuazione e gestione;
  - di dare atto che, come riportato nella citata deliberazione C.C. n. 18/2009, per la formazione del PUG intercomunale, la spesa a carico del Comune di Otranto è stata quantificata in complessivi € 371.000,00 così distinta:
 

Direzione e coordinamento del PUG (compresa IVA E CNPAIA) _____	€ 214.000,00
Studi e rilevamenti botanico- vegetazionale- culturale e faunistico _____	€ 10.000,00
Relazione geologica (compresa IVA e CNPAIA) _____	€ 12.240,00
Aerofotogrammetria (compresa IVA) -già acquisita - _____	€ 22.800,00
Redazione V.I.A., V.A.S. e V.I. (compresa IVA) _____	€ 35.000,00
Spese Ufficio di Piano _____	€ 76.960,00
  - di procedere con successivi atti deliberativi o determinazioni degli Uffici competenti all'individuazione di uno o più soggetti in possesso delle specifiche professionalità per la costruzione del PUG;
  - di rendere disponibili le risorse finanziarie utilizzabili per la realizzazione di quanto sopra, autorizzando la spesa complessiva di €. 371.000,00, come programmato con la citata deliberazione C.C. n. 18 /2009 e come previsto nel bilancio annuale e pluriennale approvato;
  - di provvedere, con successivi e separati atti, ad impegnare le successive risorse finanziarie che deriveranno dalla concessione di appositi contributi regionali ovvero che saranno previste nei prossimi bilanci;
  - di demandare al dirigente del settore tecnico quanto di propria competenza per l'attivazione delle procedure di cui al presente atto secondo gli indirizzi gestionali sopra riportati;
  - di revocare in parte la propria precedente deliberazione G.C. n. 130 del 6.6.2006, richiamata in premessa, facendo salvi gli adempimenti connessi a €. 40.000,00 riportati a residui, nonché l'istituzione delle Commissioni già effettuate con atto G.C. n. 307 del 29/12/2006;

**Considerato** che con determinazione dirigenziale n° 49 del 06/05/2010:

1. si conferiva all'Arch. Roberto Campa l'incarico di coordinamento operativo dell'Ufficio di Piano per la redazione del Piano Urbanistico Generale del Comune di Otranto, da comprendere nel PUG

Intercomunale Otranto – Giurdignano, in conformità alle prescrizioni della L.R. n° 20 del 27 luglio 2001, nonché alle vigenti leggi e normative Regionali e Statali.

2. si approvava il disciplinare di incarico per l'incarico di coordinamento operativo dell'Ufficio di Piano per la redazione del Piano Urbanistico Generale del Comune di Otranto, da comprendere nel PUG Intercomunale Otranto – Giurdignano, regolante i rapporti tra il tecnico e l'amministrazione, che sarà sottoscritto dal suddetto tecnico incaricato per accettazione di quanto in esso contenuto, allegato al presente atto del quale forma parte integrante e sostanziale;
3. si stabiliva il compenso complessivo di € 50.000,00, oltre IVA e C.N.P.A.I.A., da corrispondere al tecnico incaricato per il coordinamento operativo dell'Ufficio di Piano per la redazione del Piano Urbanistico Generale del Comune di Otranto, da comprendere nel PUG Intercomunale Otranto – Giurdignano nei modi e tempi indicati nell'allegato disciplinare;
4. si finanziava la spesa come specificato in premessa e come riportato nella richiamata delibera consiliare n° 18 del 30/04/2009, secondo la previsione del bilancio 2009 e del pluriennale 2010, approvato, mediante imputazione, per l'anno 2009, sul cap. n° 2.09.01.04/3546.00;
5. di dare atto che l'affidamento di cui trattasi riveste carattere esclusivamente di lavoro autonomo e professionale e, quindi, di tipo "fiduciario", regolato dall'art. 2222 e ss. del codice civile, e che il suddetto tecnico è in possesso di adeguata professionalità per adempiere all'incarico;

**Vista** la determinazione n° 114 del 24/07/2012 con la quale si conferiva all'Arch. Roberto Campa l'incarico di coordinamento operativo dell'Ufficio di Piano per la redazione del Piano Urbanistico Generale del Comune di Otranto, da comprendere nel PUG Intercomunale Otranto – Giurdignano, per la durata di anni 1;

**Vista** la determinazione n° 180 del 08/08/2013 con la quale si conferiva all'Arch. Roberto Campa l'incarico di coordinamento operativo dell'Ufficio di Piano per la redazione del Piano Urbanistico Generale del Comune di Otranto, da comprendere nel PUG Intercomunale Otranto – Giurdignano, per la durata di anni 1;

**Considerato che:**

1. l'incarico all'Arch. Roberto Campa è in scadenza;
2. ad oggi, non è stata ancora portata a termine la redazione del PUG per motivi non imputabili direttamente all'Amministrazione Comunale ma alla estrema difficoltà che la redazione del PUG di Otranto rappresenta e che è necessario ed estremamente indispensabile avere ancora un tecnico incaricato per il coordinamento operativo dell'Ufficio di Piano per la redazione del Piano Urbanistico Generale del Comune di Otranto, da comprendere nel PUG Intercomunale Otranto – Giurdignano;
3. in data 23/12/2013 è stato adottato il DPP, unitamente ai primi adempimenti al PUTT, da parte dei Consigli Comunali di Otranto e Giurdignano

**Ritenuto necessario**, quindi, avere la figura professionale che ricopra il servizio che assicurava l'Arch. Roberto Campa e, cioè, il coordinamento operativo dell'Ufficio di Piano per la redazione del Piano Urbanistico Generale del Comune di Otranto, da comprendere nel PUG Intercomunale Otranto – Giurdignano per la durata di anni 1;

**Vista** la determinazione n. 63 del 26/05/2010 con la quale si conferiva all'Arch. Serena Rosati l'incarico per l'espletamento dei servizi tecnici informatici sino alla Fase 2b. conclusasi con la pubblicazione del suddetto DPP e degli atti consequenziali;

Considerato che è necessario eseguire le fasi successive per la redazione del PUG fino alla stesura della bozza definitiva;

**VISTO** il D.Lgs. 12.4.2006, n° 163 e s.m.i.;

**VISTO** il D.P.R. n° 207/2010;

**VISTO** l'art. 48 , comma 1 del D.Lgs. n° 267/2000;

**ACQUISITI** il parere favorevole espressi dal Responsabile dell'U.T.C. e dal Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49 –1° comma- del D.Lgs. n.267/2000;

Ad unanimità di voti, palesemente espressi,

## **DELIBERA**

### **Per quanto in premessa,**

1. **di individuare** un professionista che dia continuità al servizio offerto dall'Arch. Roberto Campa e, cioè, il coordinamento operativo dell'Ufficio di Piano per la redazione del Piano Urbanistico Generale del Comune di Otranto, da comprendere nel PUG Intercomunale Otranto – Giurdignano, per la durata di anni 1;
2. **di individuare** un professionista che dia continuità al servizio offerto dall'Arch. Serena Rosati per eseguire le fasi successive per la redazione del PUG fino alla stesura della bozza definitiva;
3. **di affidare** al responsabile dell'Area Tecnica ogni atto inerente e consequenziale;
4. **di impegnare ed affidare** al Responsabile dell'Area Tecnica la somma di € 41.720,00 compresa IVA e Contributi Previdenziali;
5. **di dare atto** che la spesa è fronteggiata con le risorse di cui agli interventi di seguito indicati:

Per il coordinamento operativo:

- € 10.573,33 sull'intervento 1.01.06.03/1086.02 bilancio corrente esercizio, in corso di formazione;
- € 21.146,67 sull'intervento 1.01.06.03/1086.02 bilancio pluriennale 2014-2016 annualità 2015;

Per la redazione delle successive fasi del PUG

- € 4.000,00 sull'intervento 1.01.06.03/1086.00 bilancio corrente esercizio, in corso di formazione;
- €. 6.000,00 sull'intervento 1.01.06.03/1086.00 bilancio pluriennale 2014-2016 annualità 2015;

6. **di dichiarare** il presente atto, previa separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000

Del che si è redatto il presente verbale:

**IL PRESIDENTE**  
**F.to Luciano Cariddi**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to Rodolfo Luceri**

---

Si certifica, giusta relazione del messo comunale, che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il **18.09.2014** per restarvi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. 267/2000)

Otranto, 18.09.2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Rodolfo Luceri

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Otranto, 18.09.2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Rodolfo Luceri

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

- Che la presente deliberazione:
  - E' stata pubblicata all'albo pretorio di questo comune per quindici giorni consecutivi dal **18.09.2014** al **03.10.2014** ai sensi dell'Art. 124 comma1, del D.Lgs 18.8.2000 n. 267, senza reclami;
  - E' stata trasmessa in data 18.09.2014, ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'Art. 125, del D.Lgs 18.8.2000 n. 267
  - E' stata trasmessa alla Prefettura con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ai sensi dell' art 135 comma 2 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267.
- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **08.07.2014**:
  - Perché dichiarata immediatamente eseguibile - Art.134, comma 4° del D.Lgs 267/00.
  - Per compiuta pubblicazione - Art. 134 - comma 3° del D.Lgs 267/00

Otranto, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---